



The Growth Catalyst

THE TAMILNADU INDUSTRIAL INVESTMENT CORPORATION LIMITED

(Government of Tamil Nadu Undertaking)

No. 66/1, First Floor, Sengunthapuram 5th Cross, KARUR - 639 002.Phone: 04324 - 235581, 232299, Mail: bmkarur@tiic.org Web: www.tiic.org

ONLINE E-AUCTION SALE NOTICE

The Assets of the following concerns taken constructive possession under Section 29 of State Financial Corporations Act 1951 will be sold through e-auction sale in "AS IS WHERE IS" condition by our branch as given below:

Borrower(s) / Guarantor (s)	Amount due (Interest charged upto 31.12.2023) (Rs.)	Description of the property	Upset Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (Rs.)	Minimum Incremental Amount (Rs.)
M/s. Bhargava Knits Prop: Manokaran No.56, Thalavapalayam, We st Punjai Thottakurichi Village, Karur - 639 113.	20,61,615/-	Primary Security Machinery i) Warp Knitting Machine - 5 Nos ii) Warming Beam - 44 Nos iii) Trolley setting 1 set	6,76,000/-	68,000/-	5000/-
M/s. Vadivukkarasi Prop: Vadivukkarasi No.5/10, M.K.Nagar, Vanga palayam, Vengamedu, KARUR.	6,58,394/-	Primary Security: Machinery Hanks to Cone winding machine 3 ¼ Bakelite drum 5 cone holder 36 spindle & Single phase motor -2 set.	6,375/-	650/-	500/-

Date of inspection of property	Last date for submission of Bid form, KYC documents & payment of EMD	Date / Time of Auction
Date : 09.03.2024	Date : 11.03.2024	Date : 12.03.2024
Between 11.00 am and 5.00 pm	Time : Before 4.00 PM	Time: From 11.00 am to 1.00 pm

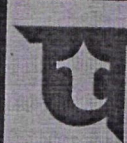
Terms & Conditions of E-auction Sale:

- 1) Date of inspection of the properties is 09.03.2024 from 11.00 am to 5.00 pm and the last date of Earnest Money Deposit (EMD) shall be 11.03.2024 by 4.00 pm.
- 2) The sale / auction will be conducted on 12.03.2024 from 11.00 am by the undersigned through e-Auction platform www.bankeauctions.com.
- 3) Extension of time of the e-Auction from the last bid is 5 minutes each and the extension is unlimited times (if bid received in the last 5 minutes).
- 4) Further interest will be charged as applicable, as per the loan agreement on the amount outstanding and incidental expenses, costs, etc. is due and payable till its realization.
- 5) The bid amount should be more than upset price. In compliance with Section 194 IA of the Income tax Act, 1961, in case of any sale / transfer of immovable property of Rupees Fifty lakhs and above, the transferee has to bear an amount equal to 1% of the consideration as Income Tax excluding bid amount.
- 6) EMD shall be payable through DD in favour of the TIIC Ltd., payable at Karur and shall be submitted at Karur branch office. The interested bidders shall submit the EMD along with the bid participation form / KYC Documents etc, before the date and time specified above.
- 7) The bidders are advised to go through the detailed terms and conditions of e-Auction available in the website www.bankeauctions.com before submitting their bids and taking part in the e-Auction.
- 8) The prospective qualified bidders may avail online training on e-Auction from 'M/s C1 India Private Ltd' prior to the date of e-auction and can contact through address Plot No.301, 1st Floor, Udyog Vihar Phase 2, Gurgaon, Haryana - 122 015, India Phone No.7418281709, tn@c1india.com Neither the authorized officer / TIIC Ltd., nor 'M/s C1 India Private Ltd' shall be liable for any internet network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-auction event.
- 9) The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of the unsuccessful bidders shall be refunded. EMD shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid before the close of the office hours of the next working day after the conclusion of the e-Auction. The balance 75% of the sale price along with applicable GST shall be paid on or before 30th day of sale confirmation or within such extended period as agreed upon in writing by and sale at the discretion of the TIIC Ltd., In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the offer shall be liable to be forfeited and the property shall be put to re-auction and the defaulting borrower / bidder shall have no claim / right in respect of the amount / property.
- 10) The TIIC Ltd., is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the TIIC Ltd.,
- 11) Every bidder of the e-Auction shall submit the attested copies of KYC Documents consisting of
i) AADHAR/PAN Card ii) Address proof iii) ID Proof
Original documents shall be produced for verification for further details Contact the Branch Manager, Karur.

Date : 01.02.2024

Place : KARUR

DIPR/101/Display/2024

Branch Manager
TIIC Ltd., Karur

India T

Regd. Of
Telefax:

**PROFIT BEFORE
Rs. 76.80 crore
Up By 26%***

Extracts of Statement

Particulars

Total income from operations
Other Income
Total Income
Net Profit / (Loss) for the period (before tax and/or Extra Ordinary Items)
Net Profit / (Loss) for the period before tax Exceptional and/or Extra Ordinary Items
Net Profit / (Loss) for the period after tax Exceptional and/or Extraordinary item
Total Comprehensive Income for the period Profit / (Loss) for the period (after tax) Comprehensive Income (after tax)
Paid up Equity Share Capital
Reserves (excluding Revaluation Reserve)
Earnings Per Share (after extra-ordinary items each) (for continuing and discontinued operations)
Basic & Diluted:
Includes Net Profit of Continued and Discontinued Operations
Note:
1) The above is an extract of the detailed Quarterly Financial Results are available
2) The Financial results of the company for 2015, as amended.
3) The Above Statement of Financial Results
4) Earning per share is not annualized for
5) Figures of the previous reporting period

Date: 09.02.2024

Place: New Delhi



STATE BANK OF INDIA

POLLACHI BRANCH - (00899)

1, PALGHAT ROAD, POLLACHI, COIMBATORE DT, TAMILNADU-642 001

POSSESSION NOTICE

(Rule -8(1) (For Immovable property))

Whereas the undersigned being the authorized officer of the **STATE BANK OF INDIA POLLACHI BRANCH** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,

India's
GlobalIndia's
Bank,
Underst
Service
support
incubat
support

தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம்
என் 1004 கேரட் வைரக்கல்
களை சுங்க இலாகா அதிகாரி

விடுமுறை தினத்திற்கு அடுத்த வேலை நாள் அடுத்த இடம் அடுத்த வேலை நாள்
விவரங்கள் ஒப்பந்தப்பள்ளி படிவத்தில் பார்த்து தெரிந்து கொள்ளலாம்.
இடம் : திருத்தணி, நாள் : 09.02.2024 செ.ம.தொ.இ/ 850 / ஒப்பந்தப்பள்ளி/2024

ஆலோசனைகள்,
திருத்தணி நகராட்சி



தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம் விமலிட:

(தமிழக அரசு நிறுவனம்)

என்.எஸ்.1-வது தளம், செங்குத்துத் தளம் 5-வது குறுக்கு வீதி, கஞர் - 639 002.
Phone: 04324-235581, 232298, E-mail: bmkarur@tlic.org Web: www.tlic.org



ஆன்லைன் ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

மாநில நிதி கழகங்களின் சட்டம் 1951 பிரிவு 29 ன் கீழ் கஞர் கிளை அலுவலத்தில் கையகப்படுத்தப்பட்ட கீழ்க்கண்ட தொழில் நிறுவனங்களின் முதன்மை சொத்துக்கள் (இயந்திரங்கள்) "உள்ளது உள்ளபடியே" என்ற நிலையில் ஆன்லைன் ஏலம் மூலம் விற்பனைக்காக உள்ளன.

நிறுவனத்தின் பெயர் விவரம்	கடன் நிறுவனத் தொகை (31.12.2023 வரை கணக்கிடப்பட்ட வட்டி) (ரூபாயில்)	ஏலம் விடப்படும் சொத்தின் விவரம்	ஏலச் சொத்தின் குறைந்தபட்ச விலை (ரூபாயில்)	முன் வைப்பின் தொகை (EMD) (ரூபாயில்)	குறைந்தபட்ச அதிகரிப்பு தொகை (ரூபாயில்)
M/s. பாக்வா நீட்ஸ், 56, தளவாணையம் மேற்கு, புஞ்சைத்தோட்டக் குறிச்சி கிராமம், கஞர் மாவட்டம் - 639 113	20,81,615/-	முதன்மைச் சொத்துக்கள் இயந்திரங்கள் Warp Knitting Machine - 5 Nos Warping Beam - 44 Nos Trolley setting - 1 set உரிமையாளர் திருமணோகர் Proprietor	6,76,000/-	68,000/-	5000/-
M/s. வி. வடிவுக்கரசி No.5/10, எம்.கே. நகர் வாங்கப்பாளையம் வெங்கமேடு கஞர் - 639 008.	6,58,394/-	முதன்மைச் சொத்துக்கள் இயந்திரங்கள் Hanks to Cone winding machine 3 % Bakelite drum 5 cone holder 36 spindle & Single phase motor - 2 set. உரிமையாளர் திருமதி வடிவுக்கரசி Proprietor	6,375/-	650/-	500/-

ஏல சொத்துக்களை பார்வையிடுபதற்கு நாள்	டேவனரீத் தொகை (EMD) மற்றும் KYC சான்றுகள் சமர்ப்பிக்கவேண்டிய கடைசி நாள்	ஏலம் நடைபெறும் நாள் மற்றும் நேரம்
நாள் : 09.03.2024 நேரம் : காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 5.00 மணி வரை	நாள் : 11.03.2024 நேரம் : மாலை 4.00 மணிக்குள்	நாள் : 12.03.2024 நேரம் : காலை 11.00 மணி முதல் மதியம் 1.00 மணி வரை

ஆன்லைன் விற்பனை விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

- ஏல சொத்துக்களை 09.03.2024 அன்று காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 5.00 மணி வரை பார்வையிடலாம். மேலும் டேவனரீத் தொகை (EMD) மற்றும் KYC சான்றுகள் 11.03.2024 அன்று மாலை 4.00 மணிக்கு முன்பாக கஞர் கிளை அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
- ஆன்லைன் ஏலம் 12.03.2024 அன்று காலை 11.00 மணி முதல் www.bankauctions.com என்ற இணையதளத்தில் கஞர் கிளை அலுவலகத்தால் நடத்தப்படும்.
- ஏல கேட்பு நீட்டிப்பு நேரம் 5 நிமிடங்கள் ஆகும். மேலும் ஏலதாரர் எத்தனை முறை வேண்டுமானாலும் (கடைசி அதிகப்பட ஏல கேட்பில் இருந்து 5 நிமிடங்களுக்குள் ஏலக்கேட்டி என்ற நிபந்தனைக்கு உட்பட்டு) ஏலம் கோரலாம்.
- கடன் நிபந்தனைகளின்படி கடன் நிறுவனத்தொகை மற்றும் இதர வகை செலவினங்கள் மீது வட்டி, கடன் கணக்கை முழுவதுமாக வசூல் செய்து முடிக்கும் வரை கணக்கிடப்படும்.
- ஏல கேட்டி தொகை, ஏலச் சொத்தின் குறைந்தபட்ச விலையை விட அதிகமாக இருந்தால் அவசியம் ஆகும்.
- டேவனரீத் தொகையை (EMD) The TIC Ltd., Karur என்ற பெயரில் கஞர் கிளையில் மாற்றத்தக்க வகையில் வரைவு காசோலை (DD/Pay order) வாயிலாக செலுத்த வேண்டும். விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் டேவனரீத் தொகையை (EMD) ஏல பங்கேற்பு படிவம் மற்றும் இதர KYC சான்றுகளுடன் இணைத்து மேற்குறிப்பிட்ட தேதிக்குள் கஞர் கிளை அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
- ஏலத்தில் கலந்து கொள்வதற்கு முன்பாக ஏலதாரர்கள் www.bankauctions.com என்ற இணையதளத்தில் உள்ள ஏல விதிமுறைகளை வாசித்து தெரிந்து கொள்ளும் படி அறிவறுத்தபடுகிறார்கள். தகுதிபெற்ற ஏலதாரர்களுக்கு ஆன்லைன் ஏலம் குறித்து பயிற்சி "M/s C1 India Private Ltd.," நிறுவனத்தின் மூலம் ஏல தேதிக்கு முன்பாக வழங்கப்படும். மேலும் இந்த சேவை வழங்கும் நிறுவனத்தை Plot No.301, 1st Floor, Udyog Vihar Phase 2, Gurgaon, Haryana - 122 015, India என்ற முகவரியிலும் அதன் அலுவலகம் படுகிறது. 7418281709-மீலும் அதன் மின்னஞ்சல் முகவரியான info@c1india.com மீலும் தொடர்பு கொள்ள கேட்டுக்கொள்ளப் படுகிறது. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் தங்கள் இணைய தொழில்நுட்பம் சம்பந்தமாக முழுவதுமாக தயாராக இருப்பதை உறுதி செய்து கொண்டு ஏலத்தில் பங்கேற்க வேண்டும். ஆன்லைன் ஏலத்தின் போது ஏற்படக்கூடிய இணைய சம்பந்தமான பிரச்சனைகளுக்கு TIC Ltd நிறுவனமோ அல்லது M/s.C1 India Private Ltd., நிறுவனமோ பொறுப்பாகாது.
- வெற்றி பெறும் ஏலதாரருடைய டேவனரீத் தொகை (EMD), ஏல விற்பனை தொகையின் ஒரு பகுதியாக எடுத்துக் கொள்ளப்படும். மற்ற ஏலதாரர்களின் டேவனரீத் தொகை (EMD) அவர்களுக்கு திருப்பி செலுத்தப்படும். டேவனரீத் தொகைக்கு (EMD) எந்த வட்டியும் கிடைக்காது. வெற்றி பெற்ற ஏலதாரர், ஏல விற்பனை தொகையின் 25% தொகையை (டேவனரீத் தொகை உட்பட) ஏல நாளுக்கு முன்னர் மாலை 4.30 மணிக்குள் TIC Ltd, கஞர் கிளை அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். மீதமுள்ள தொகை மற்றும் அதற்கான வரி தொகையையும் சேர்த்து ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்ட 30 நாட்களுக்குள் கஞர் கிளை அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் ஏலதாரர் ஏற்கனவே செலுத்திய தொகை முழுவதும் திருப்பித்தரப்பட மாட்டாது (forfeit) மற்றும் சொத்துக்கள் மறு ஏலத்திற்கு கொண்டு வரப்படும். மீதி ஏலத்தொகையை குறிப்பிட்ட தேதிக்குள் செலுத்த தவறிய ஏலதாரர் forfeit செய்யப்பட்ட தொகை மீதே அல்லது ஏல சொத்தின் மீதே எந்த உரிமையும் கோர முடியாது. அது சம்பந்தமான எந்த விதமான கோரிக்கையும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
- TIC Ltd க்கு தெரியவராத, ஏலச்சொத்தின் மீது உள்ள மற்ற எந்த பொறுப்புகளுக்கும் (any liabilities) TIC Ltd பொறுப்பாகாது.
- ஏலத்தில் பங்குபெற விரும்பும் அனைத்து ஏலதாரர்களும் கீழ்க்கண்ட KYC சான்றுகளில் சுய சான்றொப்பமிட்ட நகல்களை கஞர் கிளை அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
i) AADHAR / PAN Card, ii) Address Proof and iii) ID Proof
ஒரிலினல் KYC சான்றுகள் சரிபார்ப்பதற்காக கிளை அலுவலகத்தில் காண்பிக்க வேண்டும் மேலும் தகவல்களுக்கு கஞர் கிளை மேலாளர், TIC Ltd. -ஐ தொடர்பு கொள்ளலாம்.

தேதி: 01.02.2024
இடம்: கஞர்

செ.ம.தொ.இ./101/வரைகலை/2024

கிளை மேலாளர்,
தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம்

தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டுக் கழகம்